



Art. 7 de la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública - LOTAIP

f) Se publicarán los formularios o formatos de solicitudes que se requieran para los trámites inherentes a su campo de acción

Tipo de trámite	Denominación del formulario	Descripción del formulario	Link para descargar el formulario / Portal de Trámites Ciudadanos
Acceso a la información pública	Solicitud para ejercer el derecho de acceso a la información pública.	Este formulario le permite solicitar información pública, que se genera o se encuentra en poder de la entidad, de conformidad con la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública - LOTAIP (ARTS. 9 Y 19).	<a href="#">Solicitud de acceso a la información pública</a>
Especie Valorada	Acceso a todo trámite municipal	Esta especie valorada le permite solicitar todo tipo de trámite en la institución como: reclamos por algún servicio no realizado en alguna de las áreas de la institución, pagos de impuestos y tasas, pago de patentes, traspaso de dominio, excedente o diferencia de terreno, uso de suelo, ocupación de vía pública, unificación de lotes, línea de fábrica, información de implementación de estación de bases celulares, controles fijas y radio comunicaciones, permiso de construcción, permiso de letreros, fraccionamientos, repartos extrajudiciales, registro profesional, permiso de construcción de obras menores, permiso de no afectación, aprobación de planos, certificado de avalúo y catastro, catastro de predios urbanos y rurales, inspecciones urbanas y rurales, levantamiento planimétrico georeferenciado rural y urbano.	<a href="#">Especie Valorada</a>
Certificado de NO Adeudar	Solicitud para pasaporte, Nombramientos o Asuntos Diversos	Esta especie valorada sirve para solicitar la verificación de deudas en el GAD Municipal.	<a href="#">Certificado de No Adeudar</a>
Pago de Patente	Declaración del impuesto de patentes municipales personas naturales No obligadas a llevar contabilidad	Esta especie valorada la solicitan las personas no obligadas a llevar contabilidad para efectuar el pago de patente.	<a href="#">Pago de Patente</a>
Pago de Patente	Declaración del impuesto de patentes municipales personas naturales obligadas a llevar contabilidad y sociedades	Esta especie valorada la solicitan las personas obligadas a llevar contabilidad, para efectuar el pago de patente.	<a href="#">Pago de Patente</a>
Pago de impuestos de activos totales	Declaración del impuesto del 1.5 por mil sobre los activos totales.	Esta especie la solicitan los usuarios obligados a llevar contabilidad para el pago del impuesto de activos totales.	<a href="#">Pago de impuestos de activos totales</a>
Pago de tasas e impuestos	Usuario pago de tasas e impuestos	En este documento se realiza las emisiones para pago de todo tipo de tasas e impuestos Nombre de la institución pública	<a href="#">Pago de tasas e impuesto</a>
Matrícula Vehicular	Matrícula Vehicular	La especie de la matrícula vehicular, es solicitada por el usuario para efectuar tramites de caducidad de la matrícula, cambio de propietario o duplicado de matrícula.	<a href="#">Matrícula Vehicular</a>
Traspaso de Dominio	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	Se utiliza cuando el usuario transfiere o traspasa a otra persona(s), el derecho de propiedad o dueño de lotes, casas, departamentos u otros bienes inmuebles.	<a href="#">Traspaso de Dominio</a>
Excedente o Diferencias de Terreno	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	Trámite establecido para regularizar la cabida del terreno cuando existe diferencia o excedente entre escritura y nuevo levantamiento planimétrico y se determina que supera el error técnico aceptable de medición (ETAM), tomar en consideración que una vez asignado el trámite se realiza el análisis técnico, legal.	<a href="#">Excedente o Diferencias de Terreno</a>
Uso de Suelo	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	El Certificado de uso de suelo es un documento donde se informa qué uso se le podría dar a un inmueble según su ubicación geográfica, de conformidad con lo establecido en las normas vigentes. En términos generales, los conceptos de uso de suelo son un requisito necesario para la operación de establecimientos de comercio y la expedición de permisos ambientales, entre otros.	<a href="#">Uso del suelo</a>
Ocupación de Vía Pública	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	Este proceso se efectúa cuando se requiere el permiso de uso de vía pública, a quienes por eventos o manera temporal requieran ocupar vía pública.	<a href="#">Ocupación de Vía Pública</a>
Unificación de Lotes	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	El trámite de Aprobación de Unificación de Lotes, permite al usuario realizar la unificación de uno más lotes siempre y cuando sean colindantes entre sí y pertenezcan los títulos de dominio pertenezcan al mismo propietario.	<a href="#">Unificación de Lotes</a>



Art. 7 de la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública - LOTAIP

f) Se publicarán los formularios o formatos de solicitudes que se requieran para los trámites inherentes a su campo de acción

Tipo de trámite	Denominación del formulario	Descripción del formulario	Link para descargar el formulario / Portal de Trámites Ciudadanos
Informes de Implantación de Estaciones de Base Celular, Centrales Fijas y Radio Comunicaciones	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	Informes las estaciones de base ya sea celular, radio y comunicaciones.	<a href="#">Informes de Implantación</a>
Permisos de Construcción	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	El control de edificaciones constituye la verificación y constatación del cumplimiento de normas técnicas y reglas administrativas estipuladas en las Ordenanzas vigentes a la fecha de emisión de los permisos de construcción de	<a href="#">Permisos de Construcción</a>
Permisos Para Letreros	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	Se debe obtener esta autorización para poder instalar rótulos publicitarios en vía pública o en propiedad privada en el Cantón Ventanas. Esto incluye todo tipo de rótulos que se encuentran a la vista desde espacios públicos, desde rótulos identificativos de establecimientos hasta vallas	<a href="#">Permisos para letreros</a>
Fraccionamiento	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	Este trámite está orientado a otorgar una aprobación para dividir un predio ubicado en el área urbana y rural del cantón Ventanas en más de un lote acorde a la normativa legal vigente.	<a href="#">Fraccionamiento</a>
Reparto Extrajudiciales y Fraccionamiento	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	Este trámite está orientado a otorgar una aprobación para dividir un predio ubicado en el área	<a href="#">Reparto Extrajudiciales y fraccionamiento</a>
Registro de Profesionales	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	El Registro Profesional Municipal, es un trámite que se lo realiza para la Calificación por parte de la municipalidad a los profesionales que requieran presentar trámites en o ejercer con sus servicios	<a href="#">Registro de Profesionales</a>
Permisos de Construcción Obra Menor	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	El control de edificaciones constituye la verificación y constatación del cumplimiento de normas técnicas y reglas administrativas estipuladas en las Ordenanzas vigentes a la fecha de emisión de los permisos de construcción de proyectos constructivos que se	<a href="#">Permiso de Construcción Obra Menor</a>
Permisos para No Afectación	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	Este trámite está orientado a entregar certificados de no afectación.	<a href="#">Permiso para no afectación</a>
Aprobación De Planos	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	El trámite de Aprobación de levantamiento planimetro, áreas, linderos, cabidas, en base a la normativa vigente, para la obtención de realizar	<a href="#">Aprobación de Planos</a>
Levantamiento Planimétrico Georreferenciado Rural y Urbano	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	El trámite de realización por parte del GAD Municipal del Cantón Ventanas la Aprobación de levantamiento planimetro, áreas, linderos,	<a href="#">Levantamiento Planimétrico Georreferenciado Rural y Urbano</a>
La Titularización de Zonas Urbanas (Compra de Solares Municipales)	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	Este trámite está orientado a las personas y familias la legalización de solares dentro del perímetro urbano y zona de expansión urbana para	<a href="#">Compra de Solares Municipales</a>
Emisión de certificado de avaluos y catastros	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	El certificado forma parte vinculante para transferencias de dominio, prestamos hipotecarios o bancarios.	<a href="#">Emisión de certificado de avaluos y catastro</a>
Catastro de Escrituras de Predios Urbanos y Rurales	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	Ingresado por trámite o por el Registro de la Propiedad	<a href="#">Catastro de Escrituras de Predios Urbanos y Rurales</a>
Inspección de predios Urbano y Rurales	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	Ingresado por trámite o por oficio a través de las actualizaciones permanentes de la Unidad de Avalúos y Catastros.	<a href="#">Inspección de predios Urbanos y Rurales</a>
Tramites Administrativos	Especie Valorada - Acceso a todo trámite municipal	Reclamos por pagos indebidos, por construcción nueva, por exoneración por tercera edad.	<a href="#">Tramites Administrativos</a>
Certificado de Gestión de Riesgo	Certificación	Inspección técnica realizada por parte de la UGR para identificar si la propiedad del solicitante se encuentra o no en zona de riesgos.	<a href="#">Certificado de Gestión de Riesgo</a>
Aprobación de Plan de Contingencia	Certificación	Revisión y aprobación de los planes de emergencia y contingencia presentados por los propietarios de los locales comerciales y por los organizadores de eventos de concentración masiva de personas	<a href="#">Aprobación de Plan de Contingencia</a>
FECHA ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN:			31/08/2023
PERIODICIDAD DE ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN:			MENSUAL
UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN - LITERAL f):			DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA INSTITUCIONAL
RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN DEL LITERAL f):			ROSA CHECA BURGOS
CORREO ELECTRÓNICO DEL O LA RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN:			<a href="mailto:rosacheca@ventanas.gob.ec">rosacheca@ventanas.gob.ec</a>
NÚMERO TELEFÓNICO DEL O LA RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN:			98 403 5334